

Öffentliches Gebäude

Freizeit
Neubau



Beratung · Planung · Bauleitung

Neubau - Empfangsgebäude

BESST GmbH
Markus Berghausen & Tobias Siegers
Hohe Straße 148-150
50667 Köln
Tel.: 0221 - 271 253 53
info@besst-gmbh.de
www.besst-gmbh.de

Objekt:
Naturbad
Eckermannpark
21423 Winsen

Brutto-Baukosten - DIN 276 KG 400:
400.000 €

Bruttogrundfläche:
300 m²

Kostengruppen:
410, 420, 430, 440, 450, 480

Architekt:
Studio Stadt

Bauherr:
Stadt Beelitz

Leistungsphasen:
1,2,3,4,5,6

Leistungszeitraum:
04/2020 – 06/2023



Bildquelle: Stadt Beelitz

PLANUNG DER LEISTUNGSPHASEN 1-6

SANITÄRANLAGEN – GRUNDLEITUNGEN – TRINKWASSER – HEIZUNGSANLAGE RAUMLUFTTECHNISCHE ANLAGEN – ELEKTROINSTALLATION – ELEKTROLADESÄULEN
ENERGIEKONZEPT – GEBÄUDEAUTOMATION

Objektbeschreibung

Rund um das 1928 errichtete Beelitzer Wahrzeichen an der Karl-Liebknecht-Straße entsteht bis zum Sommer 2024 ein rund neun Hektar großes Freizeitareal mit Skateranlage, Aktiv-Park und Freibad.

Vor allem letzteres dürfte viele Besucher anlocken, da das bisherige Bad an der Nieplitz aus Alters- und Kostengründen geschlossen wurde.

Statt in einem gekachelten Becken mit Chlorwasser kann man hier in einem Naturbad schwimmen und toben, das von der Form her eher an einen See erinnert – und dabei doch alle Anforderungen an ein Freibad erfüllt.

So gibt es einen Schwimmer- und Nichtschwimmerbereich und Bahnen für den Sportunterricht. Ein Sprungfelsen sowie eine lange Hangrutsche steigern den Badespaß vor allem für die jüngeren Besucher.

Das Wasser wird natürlich aufbereitet in einem Pflanzengürtel, der von einem Steg aus erlebbar wird. Dazu gibt es eine ausgedehnte Liegewiese.

Das Empfangsgebäude behält für die Besucher moderne Umkleiden bereit. Mit energiesparender LED-Beleuchtung und einer Luft Wasserwärmepumpe ausgestattet erfüllt dieses Gebäude alle aktuellen Standards.

Ein fester Gastronomiestandort ist nicht vorgesehen, stattdessen wird es Stellplätze für zwei Foodtrucks geben, die regelmäßig wechseln werden.

